

HONORARTABELLE DEIN GEBÄUDEKOMPASS

IMMOBILIENKAUF OHNE BLINDFLUG.

Ein Experte. Ein Ziel:
Ihre sichere Kaufentscheidung.

UNABHÄNGIG | ZERTIFIZIERT | BANKEN-READY

Stieglesfeld 22
72401 Haigerloch

0176 - 76859180
info@die-gutachtenmanufaktur.de

DIE GUTACHTEN MANUFAKTUR

DIE GUTACHTENMANUFAKTUR

Ihr Experte für Ihren Gebäudekompass

Mein Name ist **Kamil Platzek**. Mit der **GUTACHTENMANUFAKTUR** bin ich seit 2018 Ihr kompetenter Ansprechpartner rund um die Bewertung und Analyse von Immobilien.

Als **zertifizierter Sachverständiger für Immobilienbewertung** prüfe ich Ihre Wunschimmobilie vor dem Kauf – objektiv, präzise und mit höchster fachlicher Sorgfalt. Mit dem Gebäudekompass erhalten Sie **alles aus einer Hand**: Bausubstanz, Mängel, Haustechnik, energetischer Sanierungsbedarf und der tatsächliche Marktwert werden gemeinsam betrachtet und in einer klaren Entscheidungsgrundlage zusammengeführt.

Meine Arbeit basiert auf einer fundierten handwerklichen Ausbildung und langjähriger Erfahrung im Bau- und Immobiliensektor. Als **zertifizierter Sachverständiger** bilde ich mich regelmäßig fort, damit Sie stets nach aktuellen fachlichen und rechtlichen Anforderungen beraten werden.



OBJEKTIV. ERFAHREN. ZERTIFIZIERT.

Der Kauf einer Immobilie ist für die meisten Menschen die größte Investition ihres Lebens. Trotzdem wird oft nach einer halbstündigen Besichtigung und aus dem Bauchgefühl heraus entschieden.

Mit dem **Gebäudekompass** ersetze ich das Bauchgefühl durch Fakten: Ich mache versteckte Mängel, anstehende Pflichten und den realen Investitionsbedarf sichtbar – **bevor** Sie unterschreiben.

Jede Immobilie wird von mir persönlich vor Ort und ohne pauschale Schätzungen geprüft – sorgfältig, detailliert und individuell. Werden Mängel oder Schäden festgestellt, profitieren Sie zusätzlich von meinem Netzwerk aus Bau- und Dienstleistungspartnern.

> **Ihr unabhängiger Ansprechpartner für eine sichere Kaufentscheidung.**

- ✓ Zertifizierter Sachverständiger für Immobilienbewertung
- ✓ Seit 2018 selbstständig mit der Gutachtenmanufaktur
- ✓ 4,8 von 5 Sternen bei 47 Bewertungen

IMMOBILIENKAUF OHNE BLINDFLUG

Das Paradoxon der Kaufentscheidung

Kaufobjekt: Auto / ca. 30.000 €	
Prüfung:	Probefahrt & Werkstatt-Check
Dokumentation:	TÜV-Bericht & Scheckheft
Ergebnis: Sicherheit vor der Unterschrift	

Kaufobjekt: Haus / 500.000 € +	
Prüfung:	30 Minuten Besichtigung
Dokumentation:	Vertrauen auf den ersten Eindruck
Ergebnis: maximales finanzielles Risiko	

Warum verzichten Käufer ausgerechnet bei der größten Investition ihres Lebens auf eine unabhängige Prüfung?

Risiko-Radar: Was man beim Besichtigen nicht sieht

50.000 – 70.000 € ungeplante Kosten	**Die tickende Uhr im Heizungskeller** „Die Heizung läuft noch“ – geprüft werden Alter, Effizienz, Förderfähigkeit und gesetzliche Austauschpflichten. Sonst droht kurz nach dem Kauf ein erzwungener Austausch ohne finanzielle Vorbereitung.
15.000 – 100.000 € verlorene Zuschüsse	**Die Timeline des geplatzten Deals** Kauf, dann schnell den Handwerker beauftragt – und erst danach der Förderantrag. Ergebnis: Ablehnung, denn Anträge müssen **vor** Maßnahmenbeginn gestellt werden.
Zehntausende € Mehrkosten über die Laufzeit	**Wenn die Finanzierung scheitert** „Der Finanzierer regelt das schon mit dem Wert.“ Fehlen fundierte Investitionszahlen und ein Sanierungskonzept, kalkuliert die Bank Risikoabschläge – schlechtere Konditionen oder sogar die Ablehnung.

Die Gleichung der Banken-Readiness

Technischer Ist-Zustand
Bausubstanz, Mängel, DIN-Normen

+

Energetischer Sanierungsbedarf
Pflichten & Förderfähigkeit

=

Der wahre Immobilienwert
Ist-Wert & Wert nach Sanierung

Die Bank kalkuliert nicht mit Emotionen – sie rechnet Risikoabschläge gegen das Sanierungspotenzial.

ZUSAMMENARBEIT

Ihr Weg zur sicheren Kaufentscheidung

1

Datenaufnahme (Erstgespräch)

Kostenlose, ca. 30-minütige Erstberatung zu Objekt, Vorhaben und benötigten Unterlagen.

Bauchgefühl durch Plan ersetzt.

2

Prüfung (Vor-Ort-Termin)

Persönliche Besichtigung durch Kamil Platzek: Bausubstanz, Haustechnik & energetischer Zustand.

Versteckte Mängel aufgedeckt.

3

Analyse & Bewertung

Auswertung aller Daten – vom technischen Zustand bis zum Investitionsbedarf und Marktwert.

Wahre Kosten kalkuliert.

4

Abschluss (Nachbesprechung)

Übergabe der Ergebnisse und gemeinsame Strategiebesprechung für Kauf & Finanzierung.

Klarheit für Sie und Ihre Bank.

Für wen ist der Gebäudekompass?

Der Eigennutzer

Erwerb / Übernahme

„Wir wollen das Haus übernehmen, sind uns aber unsicher über Hürden und Investitionen.“

Nutzen: Jede Immobilie hat Geheimnisse – ich mache sie vor dem Kauf sichtbar.

Der Bank-Finanzierer

Kreditvergabe

„Die Erstbesichtigung war toll, aber die Bank fordert harte Zahlen zur Bausubstanz.“

Nutzen: Präzise, bankenkonforme Daten in geforderter Qualität.

Der Kapitalanleger

Rendite-Objekt

„Ich suche Rendite und benötige einen Profi-Check für Unterlagen und Zustand.“

Nutzen: Rendite entsteht dort, wo andere nicht hinsehen.

Unabhängig und neutral. Ich arbeite ausschließlich in Ihrem Auftrag – nicht für Verkäufer oder Makler. So erhalten Sie eine ehrliche Einschätzung, auf deren Basis Sie verhandeln, finanzieren oder auch bewusst Nein sagen können.

Honorartabelle für „Dein Gebäudekompass“ vor dem Immobilienkauf

Alle angegebenen Beträge verstehen sich als Nettobeträge (exkl. Umsatzsteuer). Eine ggf. gesetzlich vorgegebene Änderung der Umsatzsteuer wird in der Rechnungslegung berücksichtigt.

Die Entscheidungs-Matrix

Leistungen	Gebäudekompass	Gebäudekompass Plus EMPFOHLEN FÜR FINANZIERUNG
IN BEIDEN VARIANTEN ENTHALTEN		
Begehung vor Ort durch den Sachverständigen Kamil Platzek mit strukturiertem Besichtigungsprotokoll	✓	✓
Prüfung aller zur Verfügung gestellten Unterlagen inkl. Hinweis auf fehlende Unterlagen	✓	✓
Sichtung & Beurteilung aller Räume, Bauteile und der Haustechnik	✓	✓
Fotodokumentation wesentlicher Auffälligkeiten	✓	✓
Übersicht der Mängel und technischen Risiken mit Ampelbewertung	✓	✓
Erste energetische Einschätzung	✓	✓
Sanierungsabschätzung mit Kostenorientierung nach Gewerken	✓	✓
Priorisierung und technisch sinnvolle Sanierungsreihenfolge	✓	✓
Einschätzung des Eigenleistungspotenzials inkl. individueller Checkliste	✓	✓
Erstellung einer Immobilienbewertung – Marktpreiseinschätzung	✓	✓
Nachbesprechung	✓	✓
Schriftlicher Gebäudekompass mit Handlungsempfehlungen – unterschrieben	✓	✓
ZUSÄTZLICH IM GEBÄUDEKOMPASS PLUS		
Erstellung einer Immobilienbewertung – Ist-Wert, Wert nach Sanierung und Wertsteigerungspotenzial	–	✓
Ermittlung des Investitionsbedarfs für die finanzierende Bank nach Gewerken *(notwendig bei Kreditvergabe)*	–	✓
Gegenzeichnung der Investitionsaufstellung durch Sachverständigen und Auftraggeber	–	✓
Finanzierungsübersicht und Experten-Checkliste Finanzierung	–	✓
Orientierende Ersteinschätzung der Fördermöglichkeiten	–	✓
Sanierungsfahrplan mit Bauabschnitten, Ist- und Zielzustand	–	✓
Technische und wirtschaftliche Risikomatrix	–	✓
Kaufpreisverhandlungsgrundlage anhand der Mängel und Sanierungskosten	–	✓
Checklisten Kaufunterlagen, Handwerkerangebote, Budget & Sanierungsbeginn	–	✓
Erweiterte Eigenleistungs- und Einsparpotenzialanalyse	–	✓
Nettopreis	**1.850 €**	**3.550 €**

Die Preise beziehen sich auf ein **Ein- bzw. Zweifamilienhaus**.
Bei **Mehrfamilienhäusern bis 6 Einheiten** erfolgt eine Anpassung bzw. ein Mehrpreis von **netto 700,00 €**.
Zusätzliche Dienstleistungen werden nach Stundenaufwand mit **netto 220,00 € je Stunde** abgerechnet.
Mehrfamilienhäuser mit mehr als 6 Einheiten sowie Gewerbeobjekte: individuelles Honorar in Absprache.

Zusatzleistungen wie Schimmel- und Asbesttests mit Laboranalyse finden Sie auf der folgenden Seite.

ZUSATZLEISTUNGEN

Die Zusatzleistungen können zu beiden Varianten des Gebäudekompasses hinzugebucht werden. Alle Beträge verstehen sich netto zzgl. der gesetzlichen Umsatzsteuer.

Art der Tätigkeit	Honorar netto
Schimmeltest mit Laboranalyse (1 Probe)	**netto 200,00 €**
Schimmeltest mit Laboranalyse (3 Proben)	**netto 500,00 €**
Asbesttest mit Laboranalyse – Materialgruppe 1	**netto 200,00 €**
Asbesttest mit Laboranalyse – Materialgruppe 2	**netto 350,00 €**
Anpassung / Mehrpreis Mehrfamilienhaus bis 6 Einheiten	**netto 700,00 €**
Zusätzliche Dienstleistungen nach Stundenaufwand	**netto 220,00 € / Stunde**
Erstgespräch (ca. 30 Minuten, unverbindlich)	**kostenlos**

Asbesttest – geeignete Materialien

Materialgruppe 1 — **netto 200,00 €**

Dieser Test ist geeignet für folgende Materialien:

Baufatherm, braune und schwarze Bitumenkleber, Brandschutzmaterialien, Cushion-Vinyl, Dämmmaterialien aus Nachtspeicheröfen, Dämmplatten aus Mineralwolle, Dämmwolle, Dichtmasse, Dichtungen, elektrische Bauteile, Elektrogeräte, Eternit, Faserzement, Fensterkitt, Filz, Flachdichtungen, Gewebe, Unterlegscheiben, Floor-Flex-Platten, Isolierpappe, Leichtbauplatten, Linoleum, Neptunit, Promabest, PVC-Bodenbeläge, Schnüre, Sokalith, Speckstein, Spritzasbest, Stopfmassen, Zement, Zementplatten, Zementrohr

Materialgruppe 2 — **netto 350,00 €**

Dieser Test ist geeignet für folgende Materialien:

Ausgleichsmasse, Bitumen, Dachpappe, Diatomeenerde, Farbanstriche, Fliesenkleber, Fugenmasse, Gussasphalt, Kieselgur, Kinetiksand, Magnesitestrich, Mörtel, Putz, Spachtelmassen, Steinholz, Talkum, Zementestrich

Hinweis: Bei älteren Gebäuden können Schadstoffe wie Asbest in vielen Bauteilen verbaut sein. Ein Test vor Kauf oder Sanierung schafft Sicherheit über Kosten und notwendige Schutzmaßnahmen.

FAKTEN STATT BAUCHGEFÜHL

Ihr Ergebnis

1. **Der Gebäudekompass – Ihr schriftlicher Bericht**
   Immobilien-Steckbrief, Zusammenfassung mit Ampelbewertung, Fotodokumentation, Bewertung aller Bauteile und der Haustechnik sowie eine klare Mängel- und Risikoübersicht – vom Sachverständigen unterschrieben.

2. **Sanierungs- & Marktbewertung**
   Kosten nach Gewerken, Prioritäten von „sofort“ bis „optional“, technisch sinnvolle Reihenfolge und Eigenleistungspotenzial. Dazu die Marktpreiseinschätzung – im Gebäudekompass Plus zusätzlich Ist-Wert und Wert nach Sanierung.

3. **Bankfertige Finanzierungsunterlagen** (Gebäudekompass Plus)
   Investitionsbedarf nach Gewerken, gegengezeichnet von Sachverständigem und Auftraggeber, Finanzierungsübersicht, Experten-Checkliste Finanzierung und orientierende Fördereinschätzung.

4. **Fahrplan & Verhandlungsbasis** (Gebäudekompass Plus)
   Sanierungsfahrplan mit Bauabschnitten, Risikomatrix, sachliche Grundlage für die Kaufpreisverhandlung sowie Checklisten für Handwerkerangebote, Budget und Sanierungsbeginn.

Die profitabelste Versicherung Ihres Lebens

Das Risiko des Blindflugs

- Ungeplante Heizungserneuerung: bis zu 70.000 €
- Verlorene Förderungen: bis zu 100.000 €
- Teurere Finanzierung durch Risikoabschläge

Hunderttausende Euro existenzielles Risiko.

Der Bauplan der Sicherheit

Ihr Gebäudekompass durch einen unabhängigen, zertifizierten Sachverständigen.

Ein Bruchteil des Kaufpreises für Gewissheit.

Sie verhandeln nicht über eine Ausgabe.
Sie investieren in den Schutz Ihres Vermögens.

Überlassen Sie Ihre größte Investition nicht dem Zufall.

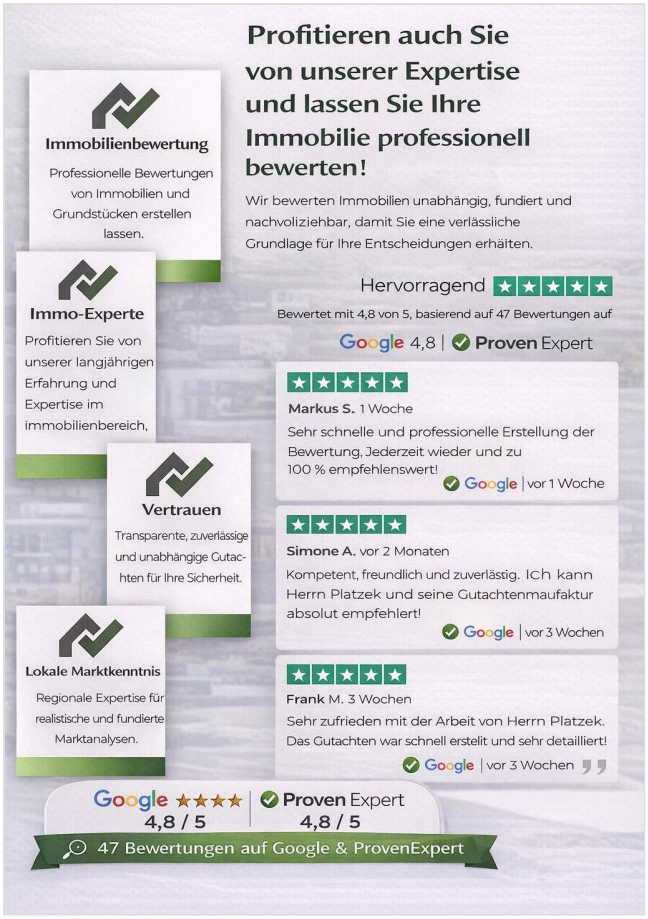
Jetzt kostenloses Erstgespräch buchen – komplett unverbindlich, ca. 30 Minuten für Ihre Sicherheit.

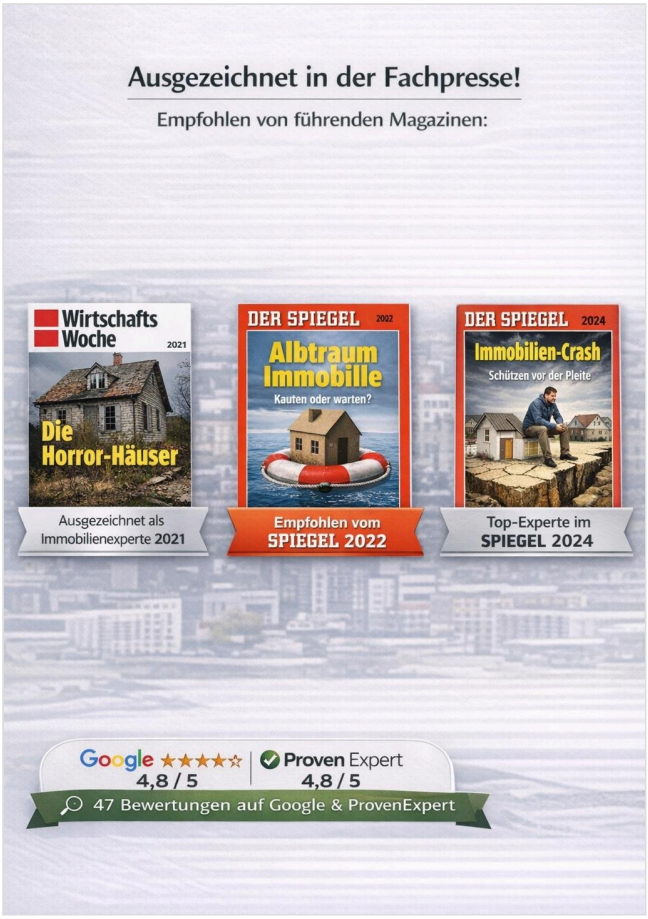
0176 - 76859180 **info@die-gutachtenmanufaktur.de**

DIE GUTACHTEN MANUFAKTUR

REZENSIONEN und MEINUNGEN

4,8 von 5 Sternen Gesamtbewertung lügen nicht!





DIE GUTACHTEN MANUFAKTUR

Kamil Platzek · Stieglesfeld 22 · 72401 Haigerloch
0176 - 76859180 · info@die-gutachtenmanufaktur.de

AUFTRAGSERTEILUNG und VOLLMACHT

Dein Gebäudekompass · DIE GUTACHTENMANUFAKTUR – Kamil Platzek · Stieglesfeld 22 · 72401 Haigerloch

Auftraggeber

Name, Vorname / Firma

Straße, Hausnummer

PLZ, Ort

Telefon

E-Mail

Rechnungsadresse (falls abweichend)

Name, Vorname / Firma

Straße, Hausnummer

PLZ, Ort

Objekt

Objektadresse (Straße, Hausnummer, PLZ, Ort)

- ☐ Ein-/Zweifamilienhaus
- ☐ Mehrfamilienhaus bis 6 Einheiten
- ☐ Mehrfamilienhaus mit mehr als 6 Einheiten*
- ☐ Gewerbeobjekt*

> * Bei Mehrfamilienhäusern mit mehr als 6 Einheiten und bei Gewerbeobjekten wird ein **individuelles Honorar in Absprache** vereinbart.

Anzahl Wohneinheiten

Baujahr (falls bekannt)

Angebotsnummer (falls vorhanden)

Wunschtermin Vor-Ort-Termin

1. Auftragsbestätigung

Hiermit beauftrage ich DIE GUTACHTENMANUFAKTUR – Kamil Platzek – mit der Durchführung der auf Seite 2 gewählten Leistungen zu den Konditionen der Honorartabelle „Dein Gebäudekompass“ 2026. Alle Preise verstehen sich netto zzgl. der gesetzlichen Umsatzsteuer.

2. Leistungsauswahl

Bitte kreuzen Sie **eine** Variante sowie die gewünschten Zusatzleistungen an.

✓	Leistung	Honorar netto
Gebäudekompass – Variante		
☐	**Gebäudekompass** Vor-Ort-Check mit Besichtigungsprotokoll, Unterlagenprüfung, Fotodokumentation, Mängel- und Risikoübersicht mit Ampel, Sanierungsabschätzung nach Gewerken mit Priorisierung, Eigenleistungs-Checkliste, Marktpreiseinschätzung, Nachbesprechung, unterschriebener Bericht	**1.850,00 €**
☐	**Gebäudekompass Plus** – empfohlen für Finanzierung zusätzlich Ist-Wert & Wert nach Sanierung, gegengezeichneter Investitionsbedarf für die Bank, Finanzierungsübersicht & -Checkliste, Förder-Ersteinschätzung, Sanierungsfahrplan, Risikomatrix, Kaufpreisverhandlungsgrundlage, Umsetzungs-Checklisten	**3.550,00 €**
Zusatzleistungen		
☐	Anpassung / Mehrpreis Mehrfamilienhaus bis 6 Einheiten	**700,00 €**
☐	Schimmeltest mit Laboranalyse (1 Probe)	**200,00 €**
☐	Schimmeltest mit Laboranalyse (3 Proben)	**500,00 €**
☐	Asbesttest mit Laboranalyse – Materialgruppe 1 (Materialien siehe Seite 6)	**200,00 €**
☐	Asbesttest mit Laboranalyse – Materialgruppe 2 (Materialien siehe Seite 6)	**350,00 €**
☐	Zusätzliche Dienstleistungen nach Stundenaufwand	**220,00 € / Std.**

Beschreibung der zusätzlichen Dienstleistungen

3. Vollmacht

Ich bevollmächtige DIE GUTACHTENMANUFAKTUR – Kamil Platzek – sowie ggf. von ihr beauftragte Partner, zum Zwecke des Gebäudekompasses Einsicht zu nehmen in:

- Grundbuch
- Kataster- und Liegenschaftskataster
- Baulastenverzeichnis
- Baupläne und Bauakten
- Denkmalbuch
- Energieausweis und Unterlagen zur Haustechnik
- sowie weitere erforderliche Register und Datenbanken

und dort Kopien anzufertigen sowie schriftliche oder elektronische Auskünfte einzuholen. Die erhobenen Daten dürfen ausschließlich für die Durchführung des beauftragten Gebäudekompasses verwendet werden.

4. Erklärung

Mit meiner Unterschrift bestätige ich die verbindliche Beauftragung der oben genannten Leistungen sowie die Erteilung der vorstehenden Vollmacht.

Ort, Datum

Unterschrift Auftraggeber

WIDERRUFSRECHT und VORZEITIGER LEISTUNGSBEGINN

Widerrufsbelehrung

Widerrufsrecht. Sie haben das Recht, binnen 14 Tagen ohne Angabe von Gründen diesen Vertrag zu widerrufen. Die Widerrufsfrist beträgt 14 Tage ab dem Tag des Vertragsabschlusses.

Um Ihr Widerrufsrecht auszuüben, müssen Sie uns (DIE GUTACHTENMANUFAKTUR – Kamil Platzek, Stieglesfeld 22, 72401 Haigerloch, Telefon 0176 - 76859180, E-Mail info@die-gutachtenmanufaktur.de) mittels einer eindeutigen Erklärung (z. B. ein mit der Post versandter Brief oder eine E-Mail) über Ihren Entschluss, diesen Vertrag zu widerrufen, informieren. Sie können dafür das untenstehende Muster-Widerrufsformular verwenden, das jedoch nicht vorgeschrieben ist. Zur Wahrung der Widerrufsfrist reicht es aus, dass Sie die Mitteilung über die Ausübung des Widerrufsrechts vor Ablauf der Widerrufsfrist absenden.

Folgen des Widerrufs. Wenn Sie diesen Vertrag widerrufen, haben wir Ihnen alle Zahlungen, die wir von Ihnen erhalten haben, unverzüglich und spätestens binnen 14 Tagen ab dem Tag zurückzuzahlen, an dem die Mitteilung über Ihren Widerruf dieses Vertrags bei uns eingegangen ist. Für diese Rückzahlung verwenden wir dasselbe Zahlungsmittel, das Sie bei der ursprünglichen Transaktion eingesetzt haben, es sei denn, mit Ihnen wurde ausdrücklich etwas anderes vereinbart. Haben Sie verlangt, dass die Dienstleistungen während der Widerrufsfrist beginnen sollen, so haben Sie uns einen angemessenen Betrag zu zahlen, der dem Anteil der bis zu dem Zeitpunkt, zu dem Sie uns von der Ausübung des Widerrufsrechts unterrichten, bereits erbrachten Dienstleistungen im Vergleich zum Gesamtumfang der im Vertrag vorgesehenen Dienstleistungen entspricht.

Verlangen des vorzeitigen Leistungsbeginns

☐ Ich verlange ausdrücklich, dass DIE GUTACHTENMANUFAKTUR mit der Ausführung der beauftragten Leistung **vor Ablauf der Widerrufsfrist** beginnt.

☐ Mir ist bekannt, dass mein Widerrufsrecht bei vollständiger Vertragserfüllung durch DIE GUTACHTENMANUFAKTUR erlischt.

Beide Kästchen müssen aktiv angekreuzt werden, wenn der Gebäudekompass vor Ablauf der 14-tägigen Widerrufsfrist stattfinden soll.

Ort, Datum

Unterschrift Auftraggeber

Muster-Widerrufsformular (Wenn Sie den Vertrag widerrufen wollen, füllen Sie bitte dieses Formular aus und senden Sie es zurück.)

An DIE GUTACHTENMANUFAKTUR – Kamil Platzek, Stieglesfeld 22, 72401 Haigerloch, info@die-gutachtenmanufaktur.de:
Hiermit widerrufe(n) ich/wir den von mir/uns abgeschlossenen Vertrag über die Erbringung der folgenden Dienstleistung: _____
Bestellt am: _____ · Name und Anschrift des/der Verbraucher(s): _____
Unterschrift (nur bei Mitteilung auf Papier): _____ · Datum: _____

UNTERLAGENCHECK | DOKUMENTENPRÜFUNG

Bitte kreuzen Sie an, welche Unterlagen vorliegen, und senden Sie diese vorab bzw. halten Sie sie zum Vor-Ort-Termin bereit.

Objekt / Auftraggeber

Unterlage	✓ vorhanden	× nicht vorhanden	Bemerkung
1. Grundbuchbezogene Unterlagen			
Grundbuchauszug	☐	☐	
Katasterauszug	☐	☐	
Baulasten	☐	☐	
Altlasten	☐	☐	
Denkmalschutz	☐	☐	
2. Vertrags- und objektspezifische Unterlagen			
Kaufvertragsentwurf	☐	☐	
Aufteilungsplan	☐	☐	
Teilungserklärung	☐	☐	
Gemeinschaftsordnung	☐	☐	
3. Bau- und Genehmigungsunterlagen			
Baugenehmigungen	☐	☐	
Baupläne / Skizzen / Schnitte / Ansichten	☐	☐	
Wohn- und Nutzflächenberechnung	☐	☐	
Baubeschreibung	☐	☐	
Nutzungsänderungen	☐	☐	
Abgeschlossenheitsbescheinigung	☐	☐	
4. Technische und energetische Unterlagen			
Energieausweis	☐	☐	
Nachweise über Sanierungen und Modernisierungen	☐	☐	
Wartungsnachweise	☐	☐	
Heizung / Aufzug / Brandschutz	☐	☐	
Schornsteinfegerprotokolle	☐	☐	
5. Miet- und Ertragsunterlagen			
Aktuelle Mietverträge	☐	☐	
Mieterliste / Mietaufstellung	☐	☐	
Nachweis über Nebenkostenabrechnungen	☐	☐	
Leerstandsübersicht	☐	☐	
Index- oder Staffelmietvereinbarungen	☐	☐	
6. Öffentliche Lasten und Abgaben			
Grundsteuerbescheid	☐	☐	
Erschließungsbeitragsbescheide	☐	☐	
Nachweise über Anliegerbeiträge	☐	☐	
7. Versicherungen			
Gebäudeversicherungsnachweis	☐	☐	
Elementarversicherung (sofern vorhanden)	☐	☐	
Haftpflichtversicherungen (z. B. Haus- und Grundbesitzerhaftpflicht)	☐	☐	
8. Sonstiges			
Exposé	☐	☐	
Sonstige Unterlagen:	☐	☐	

✓ Vorhanden × Nicht vorhanden

Fehlende Unterlagen können auf Wunsch gegen Aufwand (netto 220,00 € / Std.) beschafft werden.